



「倉庫型モデル×SNS集客で、行列ができる古着倉庫を全国へ！」



古着卸売倉庫型

フランチャイズ事業提案

ポイント

- ✓ 全国15店舗の運営実績
- ✓ 弊社サポートで未経験でも大丈夫
- ✓ 在庫リスクを抑えたフランチャイズモデル

株式会社3peace

代表取締役：加藤雄大



古着卸売倉庫という業態を確立し

大量仕入れ×SNS集客×卸売価格で全国15店舗を展開する

卸売倉庫型古着ビジネスです！



古着卸売倉庫のパイオニア

## 一般的な古着店との違い

- 卸売×倉庫型の圧倒的商品量
- 弊社手動の供給体制
- SNS主体での集客が可能
- 古着卸売だからこそ実現できる、圧倒的な価格



# 無在庫フランチャイズモデル

そんな3peaceのブランドで、

在庫リスクなしのフランチャイズ展開を始めてみませんか？



# 【3peace古着卸売倉庫FCに加盟すると…】



## 集客

SNSでの  
話題化

来店を生む仕組みの  
ノウハウを提供します！

## 低リスク

売れた分だけ精算！

在庫リスク

0

弊社が商品を全部支給  
する委託販売システム

## 運営

開業準備  
サポート

物件選定からオープンまで、  
開業に必要な準備を弊社が  
支援します。

# 3peaceFCのメリット

初期費用

300万円

低コストで独立

在庫リスクゼロ

買取不要

オーナー取り分

40%

成果連動の設計

大手供給網と連携

安定供給

事業計画・数字が明確なので、安心してスタートできる

— [ 面積と人口に応じて ] —



# 月商**300万~1,000**万円を目指せるモデル

※立地条件・運営状況により異なります。

## 店舗面積



広いほど売り場面積も  
大きく仕入れ量も多い

## 一月商

**300万~1,000**万円



## 商圈人口



多いほど集客UP!

大量仕入れによる価格・商品量の強みと、SNS主体の集客モデルを組み合わせることで、  
地方立地でも集客を担うことができます!

[ 3peace新潟倉庫の成功事例 ]

✓ 60坪家賃 19万  
✓ 売上 6,100万

(2023年4月~2024年1月 平均610万)



3peace新潟古着卸売倉庫

📍 新潟県燕市井土巻4丁目209

新潟県燕市

推計人口：約 7.3 万人

————— [ 無在庫・低リスクで古着卸売倉庫オーナーへ ] —————➡

~仕入れリスク「0」で独立を実現~

### 仕入れ・在庫

(リスク最小化)

- ✔ 商品は弊社が提供する「委託無在庫モデル」。
- ✔ 売れた分だけ精算する仕組みで、在庫を抱えるリスクを抑えて運営が可能。

※在庫リスクなし！  
安定供給制度あり！



**仕入れに悩まない。在庫を抱えすぎない。  
だから、運営に集中できます。**

【無在庫・低リスクで古着卸売倉庫オーナーへ】



## ~仕入れリスク「0」で独立を実現~

### 集客力

(SNSで話題化)



- ✔ SNSで話題になった実績をもとに、「OPEN初日から人が集まる仕組み」を提供。
- ✔ 弊社の「SNS設計・投稿支援」で、投稿内容、タイミングまでサポート。



オープンまでの集客・マーケティングも含め  
本部が一貫してサポートします。



※オープン時に100人以上  
並ばせた実績をもとに、  
オープンまでのSNS運用・集客を  
弊社がサポートします！



————— [ 無在庫・低リスクで古着卸売倉庫オーナーへ ] —————➡

~仕入れリスク「0」で独立を実現~

### 運営・サポート

(伴走支援)

- ✔ 物件選定、内装設計、  
什器準備、初回供給、  
SNS集客設計まで弊社  
が支援。
- ✔ 開業前～オープンまで  
も丁寧な伴走体制で安  
心して進行します。



※物件選定からオープンまでトータル支援！

## [ 3peaceFCのビジネスモデル ]

**弊社が仕入れと仕組みを用意することで、  
加盟店は売り場作りと販売に集中できます！**

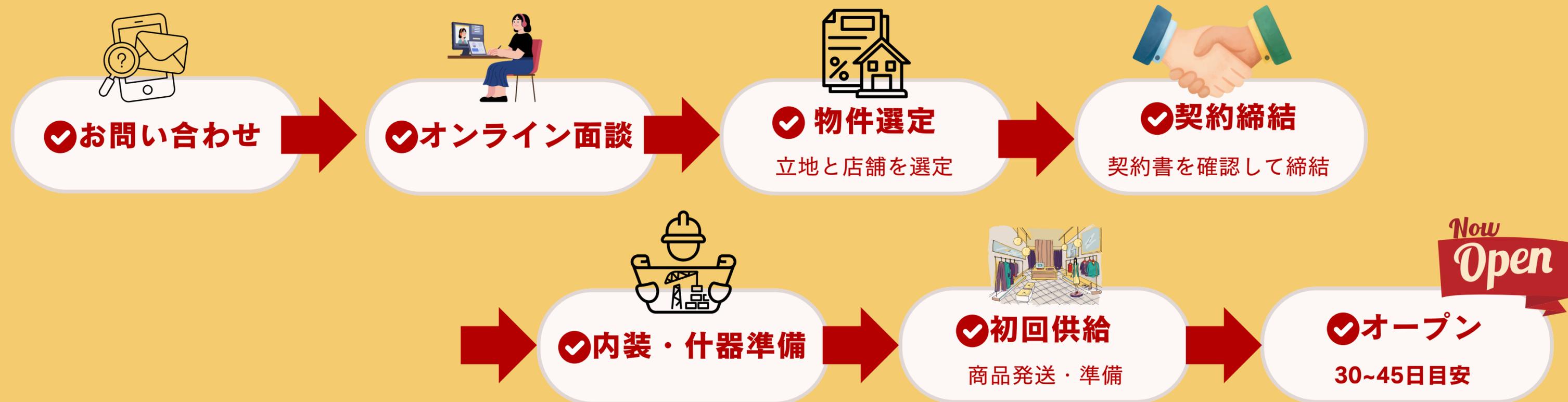


- ・ **弊社仕入れで初期在庫リスクを抑制**
- ・ **SNSで集客設定 & 投稿支援で来店増**
- ・ **大量入荷/低価格で回転率を高める**

—— [ 開業までの流れ ] ——

物件選定からオープンまで  
全てサポートします！

物件決定から  
**最短30~45日**でのオープンが可能！



Now  
Open



## 供給保証制度

※開業前に加盟店と供給会社との「供給保証契約」を締結します。

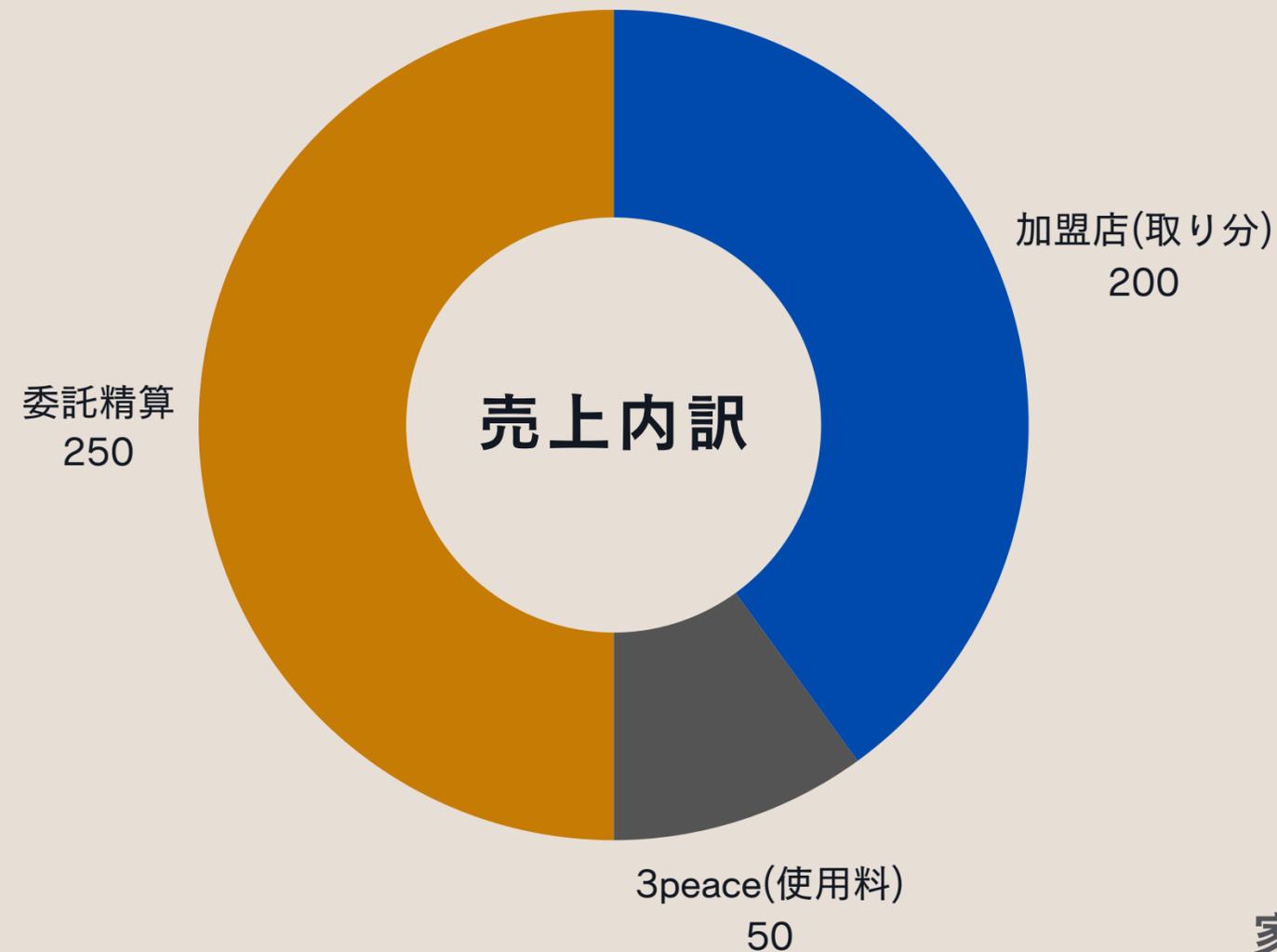
- 初回供給(坪100着)
- 月間販売分の補充
- 季節商品の入れ替え
- 一方的な供給停止の

これにより  
安定した店舗運営を  
保証します。

## [ 収益モデル ]

売上：500万円/月の場合

# 内訳イメージ



● **加盟店(取り分) : 40% 200万円**  
(税込220万円)

● **3peace(使用料) : 10% 50万円**

● **委託精算 : 50% 250万円**

家賃・人件費を差し引いても十分利益が残るモデルです。

[ 初期費用 ]

合計 **300** 万円

フランチャイズ  
加盟金

**200** 万円  
(税込220万円)

保証金  
(退去時返還)

**100** 万円

合計

**300** 万円  
(税込320万円)

※物件取得費・内装費は別途

[必要な開業資金]



**750**万円~

## 開業資金(内訳)

✓ 加盟金200万円

(税込220万円)

✓ 内外装費150~200万円

✓ 敷金100万円

✓ 広告費50万円

✓ 物件取得費200万円

回収期間は約7ヶ月~



**Q 本当に在庫リスクはゼロですか？**

**はい。商品は全て委託供給のため、在庫を買い取る必要はありません。  
売れた分だけ精算です。**

**Q 商品供給は安定していますか？**

**加盟店と供給会社との間で供給保証契約を締結します。  
初回供給・月間補充・季節入れ替えが保証されます。**

**Q 未経験でもできますか？**

**可能です。  
仕入れ・検品は供給会社が行うため、販売・店舗運営に集中できます。**

## [よくある質問(FAQ)]



**Q**物件選びもサポートしてもらえますか？

はい。立地選定・坪数提案・什器配置までサポートします。

**Q**初期費用300万円以外何が必要ですか？

物件取得費/工事費/家具・什器/広告費(任意)など。  
全体の予算感は面談時にご案内します。

**Q**ロイヤリティの仕組みは？

売上の10%が3peaceの使用料となります。  
固定費はかかりません。

**Q**開業までどれくらいかかりますか？

物件確定後、30~45日程度でオープン可能です(目安)。

## 【お問い合わせ先はこちら】



強引な勧誘・契約前の費用発生は一切ありません。  
最短当日返信。



公式ラインで相談



Instagram  
DM



3peace  
ホームページから