



「倉庫型モデル×SNS集客で、行列ができる古着倉庫を全国へ！」



## 古着卸売倉庫型

## フランチャイズ事業提案

株式会社3peace

代表取締役：加藤雄大

### ポイント

- ✓ 全国15店舗の運営実績
- ✓ 弊社サポートで未経験でも大丈夫
- ✓ 在庫リスクを抑えたフランチャイズモデル

古着卸売倉庫という業態を確立し  
大量仕入れ×SNS集客×卸売価格で全国15店舗を展開する  
卸売倉庫型古着ビジネスです！



## 一般的な古着店との違い

- 卸売×倉庫型の圧倒的商品量
- 弊社手動の供給体制
- SNS主体での集客が可能
- 古着卸売だからこそ実現できる、圧倒的な価格



無在庫フランチャイズモデル  
そんな3peaceのブランドで、  
在庫リスクなしのフランチャイズ展開を始めてみませんか？



## [3peace古着卸売倉庫FCに加盟すると…] ➡



## 3peaceFCのメリット

初期費用

300  
万円

低コストで独立

在庫リスクゼロ

買取不要

オーナー取り分

40%

成果連動の設計

大手供給網と連携

安定供給

事業計画・数字が明確なので、安心してスタートできる

【面積と人口に応じて】

月商**300万~1,000万円**を目指せるモデル

※立地条件・運営状況により異なります。

店舗面積



広いほど売り場面積も  
大きく仕入れ量も多い

一月商

**300万~  
1,000万円**



商圈人口



多いほど集客UP！

大量仕入れによる価格・商品量の強みと、SNS主体の集客モデルを組み合わせることで、  
地方立地でも集客を担うことができます！

[ 3peace新潟倉庫の成功事例 ]



60坪家賃19万



売上 6,100万

(2023年4月～2024年1月 平均610万)



3peace新潟古着卸売倉庫

新潟県燕市井土巻4丁目209

新潟県燕市

推計人口：約

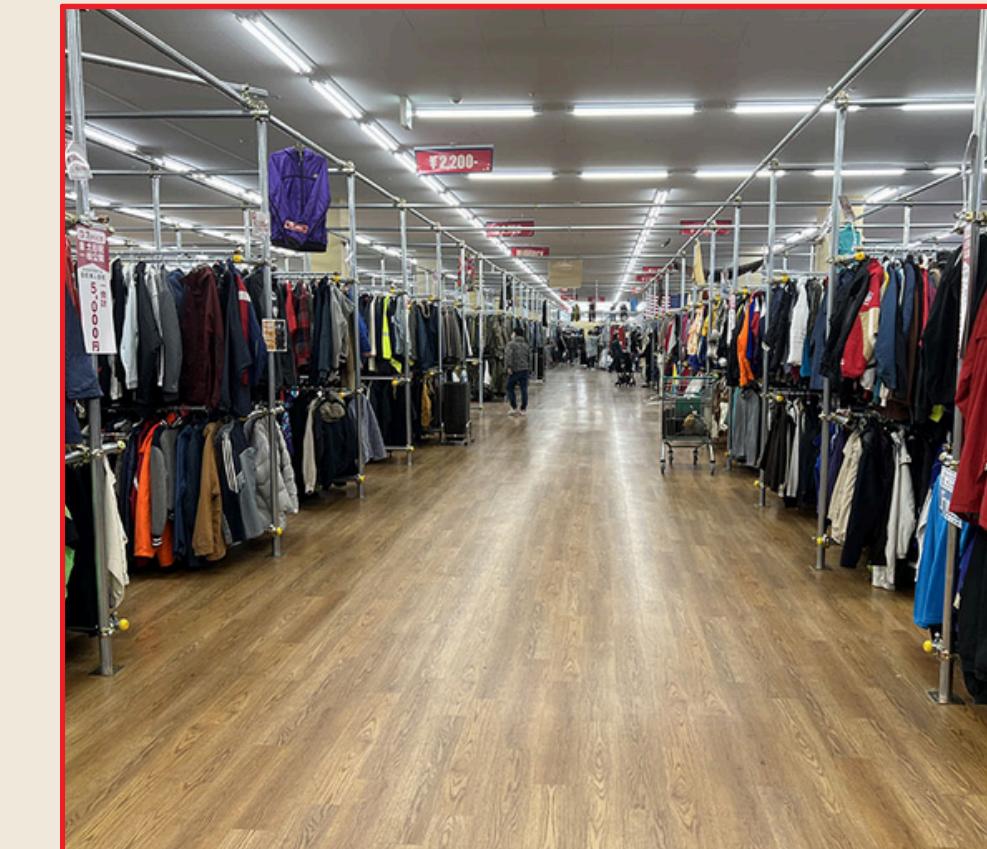
7.3万人

# 【無在庫・低リスクで古着卸売倉庫オーナーへ】 ~仕入れリスク「0」で独立を実現~

## 仕入れ・在庫 (リスク最小化)

- ✓ 商品は弊社が提供する  
「委託無在庫モデル」。
- ✓ 売れた分だけ精算する  
仕組みで、在庫を抱えるリスクを抑えて運営  
が可能。

※在庫リスクなし！  
安定供給制度あり！

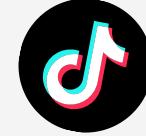


仕入れに悩まない。在庫を抱えすぎない。  
だから、運営に集中できます。

# [ 無在庫・低リスクで古着卸売倉庫オーナーへ ] →

## ~仕入れリスク「0」で独立を実現~

### 集客力 (SNSで話題化)



- ✓ SNSで話題になった実績とともに、「OPEN初日から人が集まる仕組み」を提供。
- ✓ 弊社の「SNS設計・投稿支援」で、投稿内容、タイミングまでサポート。



\*オープン時に100人以上並ばせた実績をもとに、  
オープンまでのSNS運用・集客を  
弊社がサポートします！



オープンまでの集客・マーケティングも含め  
本部が一貫してサポートします。

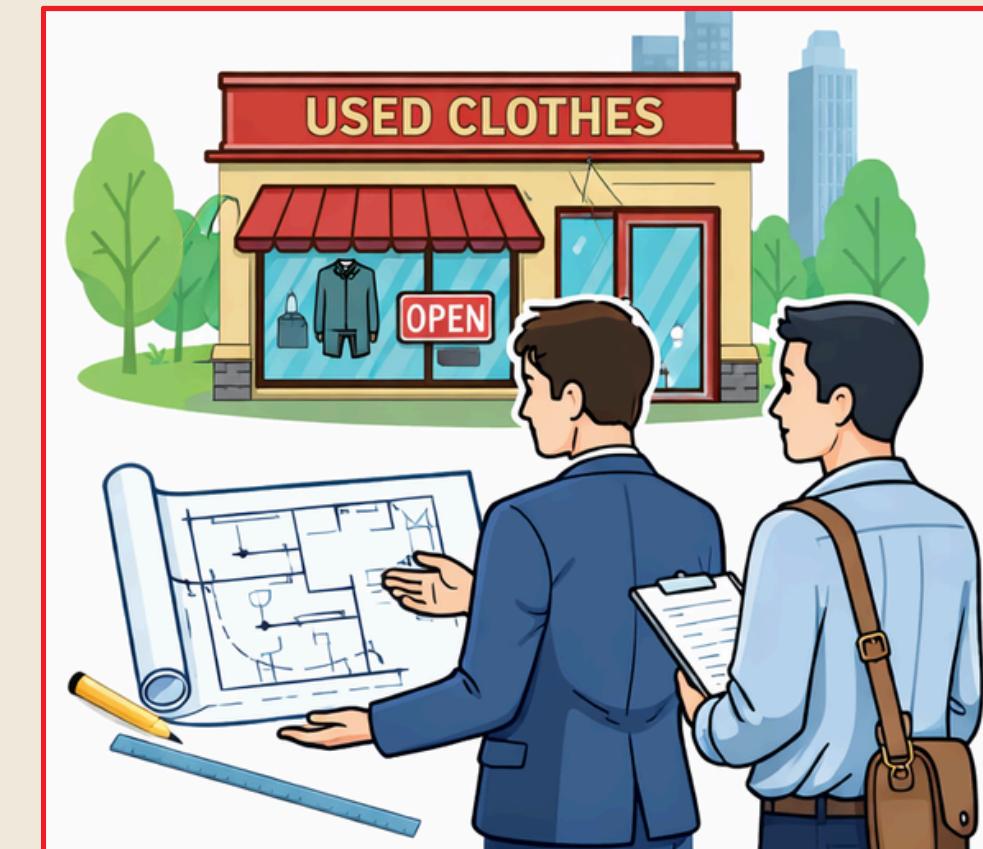


# [ 無在庫・低リスクで古着卸売倉庫オーナーへ ] →

## ~仕入れリスク「0」で独立を実現~

### 運営・サポート (伴走支援)

- ✓ 物件選定、内装設計、什器準備、初回供給、SNS集客設計まで弊社が支援。
- ✓ 開業前～オープンまでも丁寧な伴走体制で安心して進行します。



※物件選定からオープンまでトータル支援！

## [ 3peaceFCのビジネスモデル ]

弊社が仕入れと仕組みを用意することで、  
加盟店は売り場作りと販売に集中できます！

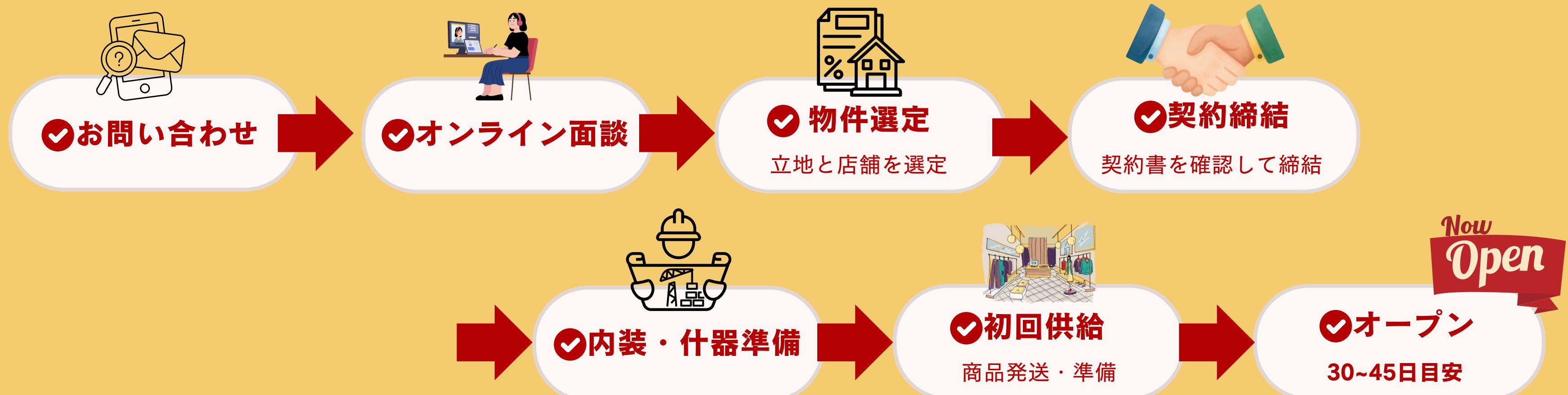


- ・弊社仕入れで初期在庫リスクを抑制
- ・SNSで集客設定 & 投稿支援で来店増
- ・大量入荷/低価格で回転率を高める

## —— [ 開業までの流れ ] ——→

物件選定からオープンまで  
全てサポートします！

物件決定から  
**最短30~45日** でのオープンが可能！

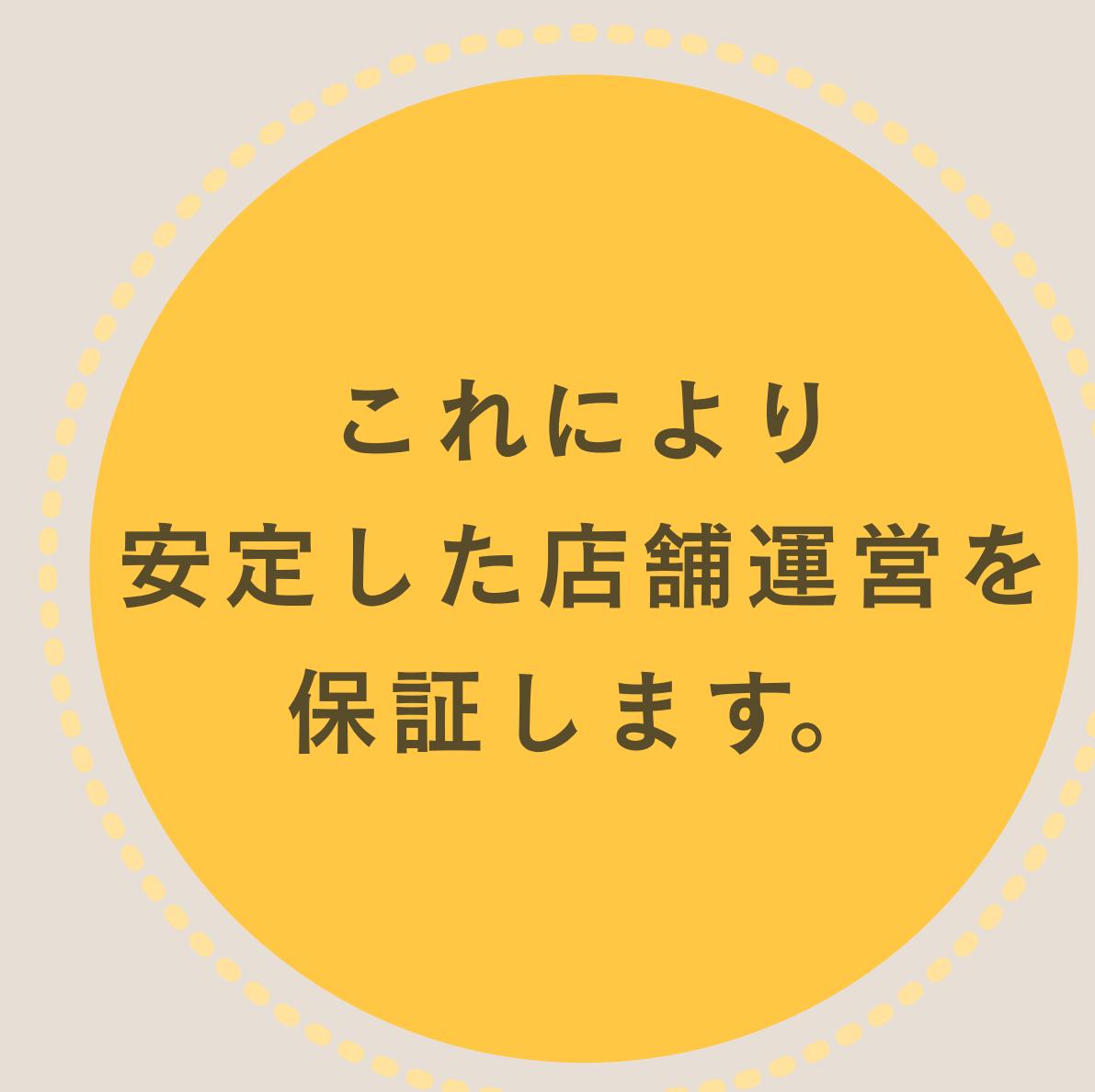


## [ 収益モデル ]

### ✓ 供給保証制度

※開業前に加盟店と供給会社との「供給保証契約」を締結します。

- 初回供給(坪100着)
- 月間販売分の補充
- 季節商品の入れ替え
- 一方的な供給停止の

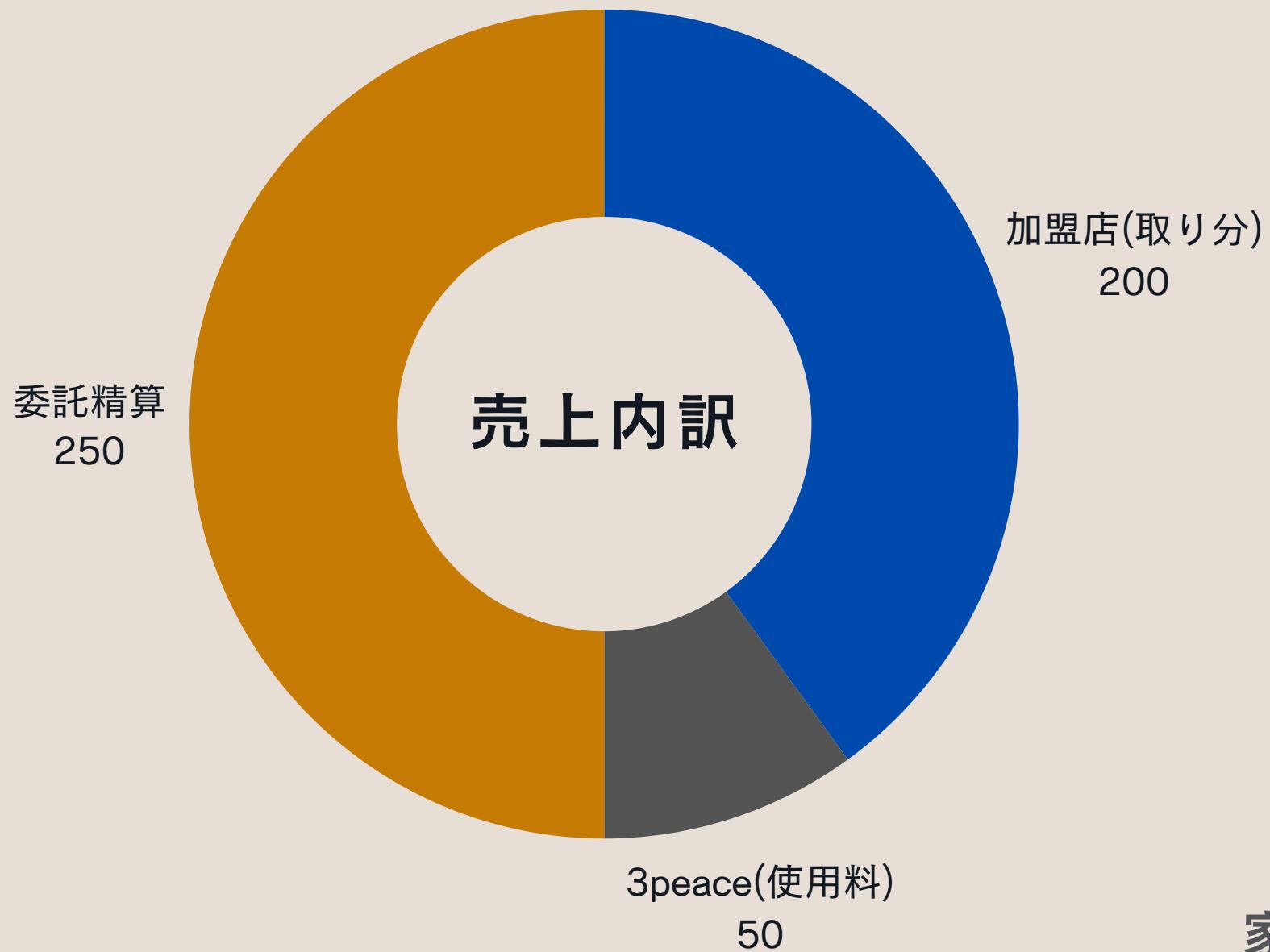


これにより  
安定した店舗運営を  
保証します。

## [ 収益モデル ]

売上：500万円/月の場合

### 内訳イメージ



● 加盟店(取り分) : 40% 200万円

● 3peace(使用料) : 10% 50万円

● 委託精算 : 50% 250万円

家賃・人件費を差し引いても十分利益が残るモデルです。

[ 初期費用 ]

合計 **300** 万円

フランチャイズ  
加盟金

**200** 万円

保証金  
(退去時返還)

**100** 万円

合計

**300** 万円

※物件取得費・内装費は別途

## [よくある質問(FAQ)]

### Q 本当に在庫リスクはゼロですか？

はい。商品は全て委託供給のため、在庫を買い取る必要はありません。  
売れた分だけ精算です。

### Q 商品供給は安定していますか？

加盟店と供給会社との間で供給保証契約を締結します。  
初回供給・月間補充・季節入れ替えが保証されます。

### Q 未経験でもできますか？

可能です。  
仕入れ・検品は供給会社が行うため、販売・店舗運営に集中できます。

## [よくある質問(FAQ)]

**Q 物件選びもサポートしてもらえますか？**

**はい。立地選定・坪数提案・什器配置までサポートします。**

**Q 初期費用300万円以外何が必要ですか？**

**物件取得費/工事費/家具・什器/広告費(任意)など。**

**全体の予算感は面談時にご案内します。**

**Q ロイヤリティの仕組みは？**

**売上の10%が3peaceの使用料となります。**

**固定費はかかりません。**

**Q 開業までどれくらいかかりますか？**

**物件確定後、30~45日程度でオープン可能です(目安。)**

## [お問い合わせ先はこちら] ➔

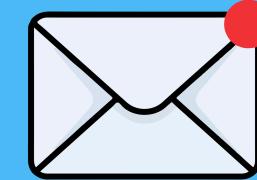
強引な勧誘・契約前の費用発生は一切ありません。  
最短当日返信。



公式ラインで相談



Instagram  
DM



3peace  
ホームページから